

Số: 456 /TB-CCTHADS

Thạch Thất, ngày 17 tháng 03 năm 2023

## THÔNG BÁO

### VỀ VIỆC LỰA CHỌN TỔ CHỨC THẨM ĐỊNH GIÁ TÀI SẢN

Căn cứ Điều 98 Luật Thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ Bản án, quyết định số: 56/2019/QĐST-KDTM ngày 08 tháng 11 năm 2019 của Tòa án nhân dân huyện Thạch thất, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo đơn yêu cầu số: 187/QĐ-CCTHADS ngày 20 tháng 10 năm 2020 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạch thất, thành phố Hà Nội;

Căn cứ các Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất: số 100/QĐ-CCTHADS ngày 16 tháng 9 năm 2022; số 101/QĐ-CCTHADS ngày 16 tháng 9 năm 2022 và 102/QĐ-CCTHADS ngày 16 tháng 9 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạch Thất;

Căn cứ Biên bản về việc thỏa thuận giá, thỏa thuận lựa chọn tổ chức thẩm định giá ngày 16 tháng 03 năm 2022 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạch Thất thông báo về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản:

1. Tên, địa chỉ của tổ chức có tài sản thẩm định giá:

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội, địa chỉ: Thị trấn Liên Quan, huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội.

2. Tên tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản thẩm định giá:

1. Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất đối với thửa đất số 34, tờ bản đồ số 00, diện tích 195m<sup>2</sup> tại địa chỉ Thôn Phú Hòa, xã Bình Phú, huyện Thạch Thất, Tp. Hà Nội, theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AH 792864 do UBND huyện Thạch Thất, tỉnh Hà Tây (nay là Tp. Hà Nội) cấp ngày 04/12/2007, số vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất: H01671/QSDĐ/2404/QĐ-UB, sang tên cho bà Nguyễn Thị Vân ngày 31/3/2011 tại Văn phòng đăng ký quyền sử dụng đất huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội.

2. Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất đối với thửa đất số 388, tờ bản đồ số 04, diện tích 253m<sup>2</sup> tại địa chỉ: Thôn Thái Hòa, xã Bình Phú, huyện Thạch Thất, Tp. Hà Nội, theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số T 029216 do UBND huyện Thạch Thất, tỉnh Hà Tây (nay là Tp. Hà Nội) cấp ngày 30/9/2004, số vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất: 01446/QSDD/1516-H đứng tên hộ ông Nguyễn Văn Doan.

3. Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất đối với thửa đất số 387, tờ bản đồ số 04, diện tích 204m<sup>2</sup> tại địa chỉ: Thôn Thái Hòa, xã Bình Phú, huyện Thạch Thất, Tp. Hà Nội, theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số T 407561 do UBND huyện Thạch Thất, tỉnh Hà Tây (nay là Tp. Hà Nội) cấp ngày 30/9/2004, số vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất: 01410/QSDD/1516-H đứng tên "hộ ông Nguyễn Văn Đô" được cơ quan nhà nước có thẩm quyền đính chính sang thành "hộ ông Nguyễn Duy Đô" ngày 13/12/2010.

3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản:

- Có năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức thẩm định giá;
- Có cơ sở vật chất của tổ chức thẩm định giá;
- Mức chi phí, thù lao dịch vụ thẩm định giá phù hợp;
- Có đủ điều kiện hoạt động theo quy định của pháp luật về thẩm định giá.

4. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức thẩm định giá:

- Thời gian: 02 ngày làm việc kể từ ngày 20 /03/2022 đến hết ngày 21/03/2023(trong giờ hành chính).

- Địa điểm: Tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạch Thất, địa chỉ: Thị trấn Liên Quan, huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạch Thất thông báo để các tổ chức thẩm định giá biết./.

**Nơi nhận:**

- Công thông tin điện tử của Tổng cục THADS;
- Trang thông tin điện tử của Cục THADS TP. Hà Nội;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Nguyễn Long Giang**